

2016ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA
AURREKONTU SAILA

Programa: 22 KATASTROA

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2016

Departamento: 20 HACIENDA, FINANZAS Y
PRESUPUESTOS

Programa: 22 CATASTRO

SAILAREN MEMORIA

MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

I. MEMORIA

Lurraldeari buruzko informazioak garrantzi handia hartu du nekazaritza, hirigintza, industria eta antzeko politikak garatzerakoan, ezinbesteko elementu bihurtu baita administrazio publikoaren jardueran.

Horregatik, katastroko lurzatiei buruzko datu fisiko eta juridikoak behar bezala eguneratzearen ondorioz balio handiko informazioa lortuko da zergen kudeaketarako, zerbitzu gehiago eskainiko dira jabetza erregistroaren inguruan, eta ondasun higiezinaren salerosketek berme juridiko handiagoa izango dute.

Hortaz, ezinbesteko tresna da katastroaren mantentze-lana; izan ere, katastroko deskribapen zehatza eduki ezean, lurzorua eta eraikinen balioztapen arazoek, lurzatiei mugaketek edo bestelako arazoek ez lukete konponbide errazik izango higiezinaren errealitatean.

Behar horretatik eta behar hori legez arautzetik sortzen da katastro fidagarri bat egiteko beharra, eta horrek katastroaren mantentze-lanak egitea eskatzen du; izan ere, lan hori Arabako Lurralde Historikoko udal barruti guztietan egin da udalen laguntzarekin, baina Gasteizko jardunak bereizi egin dira aurrekontu ondorioetarako.

Bestalde, katastroko informazioa bide elektronikoz erraz eta azkar emateko egungo eskaerak ezinbesteko egiten zuten ahalegin berezi bat egitea historian zehar izan dugun gabezia, hots, Gasteizko katastroko informazioaren digitalizazio falta, arintzeko.

Arestian azaldutakoan oinarrituta, ekitaldi honetan: ekintza hauek burutu dira:

- Bukatu eta zergadunen eskura jarri da Gasteizko

I. MEMORIA

La información del Territorio, ha adquirido como elemento indispensable para el desarrollo de las políticas agrarias, urbanísticas, industriales, etc., un elemento básico en la actividad de la Administración Pública en general.

Por ello, la correcta y real actualización de los datos físicos y jurídicos de las parcelas catastrales, facilita una información de gran valor para la gestión fiscal y la posibilidad de la prestación de servicios relacionados con el registro de la propiedad, proporcionando una sólida seguridad jurídica a las transacciones de bienes inmuebles.

Por tanto, el mantenimiento catastral es una herramienta imprescindible, ya que los problemas de valoración de suelo y construcciones que se producen en la realidad inmobiliaria, delimitación de las parcelas y otros de muy diversa índole no tienen una fácil solución, si no se cuenta con una descripción catastral detallada.

De esta necesidad y de su regulación legal, nace la obligación de realizar un catastro fiable, que obliga a su mantenimiento, labor que se ha realizado durante el ejercicio en todos los términos municipales del Territorio Histórico de Álava, con la colaboración de los Ayuntamientos, diferenciando a efectos presupuestarios las actuaciones en Vitoria-Gasteiz, de las actuaciones en el resto de Ayuntamientos.

Por otra parte, los actuales requerimientos de la sociedad para el suministro de la información catastral por vía electrónica, de una forma fácil y rápida, hacían indispensable un especial esfuerzo en paliar una carencia histórica como es la falta de digitalización de la información catastral de Vitoria-Gasteiz

En base a lo anteriormente expuesto, en este ejercicio: se han llevado a cabo las siguientes acciones

- Se ha finalizado y puesto a disposición de los

2016ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA
AURREKONTU SAILA

Programa: 22 KATASTROA

udalerriko hiri lurzatieen informazio grafikoaren digitalizazioa .

- Halaber, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari lotutako Gasteizko hiri higiezinaren balioen txosten berria onartu, jakinarazi eta azaldu da.
- Katastro informazioaren web orria hobetu da, informazio lanabesak hobetzeko herritarrei eta informazio hori eskatzen duten erakunde eta enpresa guztiei.
- Foru Aldundiko beste sail batzuek euren eginkizunak zuzen burutzeko eskatutako higiezinaren balioespen guztiak egin dira.

II. PROGRAMATUTAKO HELBURUEN GAUZATZE-MAILA

Arabako Lurralde Historikoan ondasun higiezinaren katastro eguneratua izateko 01 helburua betetzeko, 2016ko ekitaldi honetan honakoak egin dira:

- Egindako hiri katastroen aldaketen kopurua: 52.243
- Egindako landa katastroen aldaketen kopurua: 6.774
- Zergadunei emandako planoen kopia kopurua: 4.300
- Egindako tasazio kopurua: 20
- Emandako muga ziurtagiri kopurua: 1.640
- Internet bidez katastroaren web orrira egindako sarrera kopurua: 13.882.713
- Internet bidez jasotako eskaera kopurua: 4.806.955
- Emandako katastroko txosten kopurua: 465

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2016

Departamento: 20 HACIENDA, FINANZAS Y
PRESUPUESTOS

Programa: 22 CATASTRO

contribuyentes la digitalización de la información gráfica de las parcelas urbanas del municipio de Vitoria-Gasteiz.

- Asimismo se ha aprobado, comunicado y expuesto la nueva Ponencia de Valores de los inmuebles urbanos de Vitoria-Gasteiz sujetos al Impuesto sobre los Bienes Inmuebles.
- Se ha mejorado la página web de información catastral a los efectos de mejorar las herramientas de información para los ciudadanos y todas aquellas entidades y empresas demandantes de la citada información
- Se han llevado a cabo cuantas valoraciones de inmuebles han sido solicitadas por otros departamentos de la Diputación Foral a fin de desarrollar correctamente sus funciones.

II. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS

Para el cumplimiento del Objetivo 01 de Disponer de un catastro actualizado de los Bienes Inmuebles en el Territorio Histórico de Álava, se han realizado durante este ejercicio 2016:

- Número de Modificaciones catastrales de urbana efectuadas: 52.243
- Número de Modificaciones catastrales de rústica efectuadas: 6.774
- Nº Copias de planos entregados a los Contribuyentes: 4.300
- Nº de Tasaciones efectuadas: 20
- Nº Certificados linderos emitidos: 1.640
- Nº Accesos por Internet a la web de Catastro: 13.882.713
- Nº de Peticiones recibidas por Internet: 4.806.955
- Nº Informes catastrales emitidos: 465